

အိမ်ခြံမြေ ဝယ်ယူခြင်း၊ ရောင်းချခြင်းပြုရာတွင်ဆောင်ရွက်ရသည့် လုပ်ငန်းအစီအစဉ်

အိမ်ခြံမြေ ဝယ်ယူသူများသည်-

- တန်ဖိုးစိစစ်သတ်မှတ်ရေးအဖွဲ့ ၆၂ ပန်းဆိုးတန်းလမ်းလောကနတ် မျက်နှာချင်း ဆိုင်သို့လည်းကောင်း(သို့မဟုတ်)မြို့နယ်အခွန်ရုံးများသို့လည်းကောင်း၊ မိမိ ဝယ်ယူမည့် အိမ် ခြံမြေ၏မြေပုံ မြေရာဇဝင်မိတ္တူ၊ ဂရန်မိတ္တူ၊ အိမ်အရောင်းအဝယ်စာချုပ်၊ သန်းခေါင်စာရင်းမိတ္တူ၊ မှတ်ပုံတင်မိတ္တူ၊ မြေအိမ်ကို ရှေ့ပုံ၊ နောက်ပုံ၊ ဘေးမှရိုက်သည့်ပုံဟူသော ဓာတ်ပုံသုံးပုံတို့ကိုတင်ပြလျက် ကာလတန်ဖိုး သတ်မှတ်မှု ခံယူရပါမည်။
- တန်ဖိုး သတ်မှတ်ပြီးပါက အဆိုပါတန်ဖိုးကိုဆိုင်ရာမြို့နယ်အခွန်ရုံးသို့ အကြောင်း ကြားထားမည်ဖြစ်သဖြင့် ဆိုင်ရာမြို့နယ်အခွန်ရုံးတွင် သွားရောက် စုံစမ်းပြီး မြေဝယ်ယူသူများအတွက် သတ်မှတ်ပေးသော တန်ဖိုး၏ ၇ ရာခိုင်နှုန်းကို တံဆိပ်ခေါင်းခွန်ပေးဆောင်ရပါမည်။
- ဝင်ငွေရလမ်းဖော်ပြနိုင်သော ဝင်ငွေသည် ထိုအိမ်ခြံမြေတန်ဖိုးကို ကာမိပါက ဝင်ငွေခွန်ပေးဆောင်ရန်မလိုပါ။
- ဝင်ငွေရလမ်း ဖော်ပြနိုင်သော ဝင်ငွေသည် သတ်မှတ် အိမ်ခြံမြေ တန်ဖိုးကို ပြည့်မီခြင်းမရှိပါကထိုလိုအပ်သော ငွေပမာဏ၏ ၃၀ ရာခိုင်နှုန်းကို ဝင်ငွေခွန်အဖြစ် ပေးဆောင်ရပါမည်။
- ဝင်ငွေရလမ်းဖော်ပြနိုင်သော ဝင်ငွေမရှိပါက ထိုအိမ် ခြံမြေ သတ်မှတ်တန်ဖိုး တစ်ခု လုံး၏ ၃၀ ရာခိုင်နှုန်းကို ဝင်ငွေခွန်ပေးဆောင်ရပါမည်။
- ထိုသို့ပေးဆောင်ပြီးပါက အမည်ပေါက်ဆောင်ရွက်ရေးအတွက် ဆက်လက်ဆောင်ရွက်နိုင်ပါသည်။

အိမ်ခြံမြေ ရောင်းချသူများသည်-

- မိမိမူလကဝယ်ယူခြင်း၊ လွှဲယူခြင်းပြုလုပ်စဉ်က ဝင်ငွေခွန်/အမြတ်ခွန် ပေးဆောင်ခြင်း ပိုင်ဆိုင်ခဲ့ခြင်းဖြစ်လျှင် အဆိုပါမူလတန်ဖိုးနှင့် လက်ဝယ်ရှိစဉ် ပြန်လည်မွမ်းမံသည့် ကုန်ကျစရိတ်တို့ကို မြို့နယ်အခွန်ရုံးသို့ တင်ပြလျက် ထိုအိမ်ရောင်းချစဉ် မည်မျှမြတ်စွန်းသည်ကို တွက်ချက်စေရပါမည်။
- မြတ်စွန်းငွေမရှိပါက ဝင်ငွေခွန်ပေးဆောင်ရန်မလိုပါ။
- မြတ်စွန်းငွေရှိပါက အဆိုပါမြတ်စွန်းငွေ၏ ၁၀ ရာခိုင်နှုန်းကို ဝင်ငွေခွန် အဖြစ် ပေးဆောင်ရပါမည်။